

COMUNE DI PRIMALUNA

Provincia di Lecco

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N. 22 del 15-07-2014

OGGETTO: TASI – APPROVAZIONE ALIQUOTE DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI ANNO 2014.

L'anno duemilaquattordici il giorno 15 del mese di Luglio alle ore 20:30, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione ordinaria in prima convocazione in seduta pubblica nella sala delle adunanze della Sede Comunale

Risultano:

ARTUSI MAURO	Presente	BUZZONI ADRIANO	Presente
REDAELLI GABRIELE	Presente	TANTARDINI GIULIO	Presente
PAROLI CLAUDIA	Presente	MARONI FRANCA	Presente
ACQUISTAPACE SANTI	Presente	LOCATELLI GENOVEFFA	Presente
POMI RINO	Presente		
POZZI ERMES	Presente		
MANZONI CELESTINA	Presente		

Presenti: 11
Assenti: 0

Partecipa il Segretario Comunale PADRONAGGIO MARIA GRAZIA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco, ARTUSI MAURO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Illustra il Sindaco che ribadisce quanto già detto al precedente punto all'OdG informando che al fine di non gravare ulteriormente sui fabbricati diversi dalle abitazioni principali, che già pagano l'IMU e considerato che il nuovo tributo TASI ha come premessa la copertura di costi relativi a servizi di cui beneficiano in maniera maggiore i titolari di abitazioni principali (residenti), si propone che tale tributo venga previsto solo per la categoria delle abitazioni principali con esclusione delle categorie A1, A8 e A9.

Evidenzia che con l'aliquota applicata all'1,8 per mille viene garantita la copertura di un terzo dei costi dei servizi indivisibili (€ 108.000,00 di entrata a fronte di € 316.000,00 per costi indivisibili)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto l'art. 1, comma 683, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta, con possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Visto l'art. 1, comma 676, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e il Comune ha facoltà, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del D.Lgs. n. 446/1997, di ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

Visto l'art. 1, comma 677, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che impone il vincolo per cui la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, aggiungendo che, per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

Vista la propria deliberazione n. 21 in data odierna con la quale sono state approvate le seguenti aliquote e detrazioni IMU:

abitazioni principali A1, A8, A9	aliquota 4,0 per mille
altri fabbricati	aliquota 8,4 per mille
aree edificabili	aliquota 8,4 per mille

fabbricati rurali ad uso strumentale non dovuta per l'anno 2014 ai sensi dell'art.1 c.708 L. 147/2013

Considerato che l'art. 1, comma 1, lett. a), del D.L. 16/2014, come convertito dalla Legge n. 68/2014, ha aggiunto un periodo all'art. 1, comma 677, della Legge n. 147/2013, nel quale viene stabilito che nel 2014, nella determinazione delle aliquote TASI, possono essere superati i limiti di cui al punto precedente, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille, a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 214/2011, detrazioni d'imposta, o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI

equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato D.L. n. 201/2011;

Visto l'art. 1, comma 678, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota massima TASI per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni, non può eccedere l' 1 per mille;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 27/06/2014 con la quale sono state proposte le aliquote relative alla TASI per l'anno 2014;

Considerato che, al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi indivisibili come di seguito elencati, risulta necessario ed indispensabile provvedere alla fissazione per l'anno 2014 delle seguenti aliquote TASI :

abitazioni principali e relative pertinenze esenti IMU:	aliquota 1,8 per mille
abitazioni principali A1, A8, A9	aliquota 0 per mille
altri fabbricati	aliquota 0 per mille
aree edificabili	aliquota 0 per mille
fabbricati rurali ad uso strumentale	aliquota 0 per mille

Evidenziato che l'Amministrazione Comunale ha inteso differenziare l'aliquota delle abitazioni principali, da una parte, da quelle degli altri fabbricati e della aree edificabili, dall'altra parte, in considerazione del fatto che le prime usufruiscono dei servizi per l'intero anno, mentre le seconde ne usufruiscono solo per una piccola parte;

Valutato che le aliquote sopra riportate consentiranno la copertura delle spese inerenti i predetti servizi indivisibili, come stanziare nel bilancio di previsione 2014 in corso di approvazione, per i seguenti importi:

• Gestione beni demaniali:	€ 76.200,00
• Servizio viabilità:	€ 171.550,00
• Servizio pubblica illuminazione	€ 53.350,00
• Gestione territorio	€ 13.450,00
• Servizio cimiteriale	€ 1.800,00

Evidenziato che tali importi, per complessivi **€ 316.350,00**, sono meglio specificati nel documento allegato al presente provvedimento quale parte integrale e sostanziale del medesimo;

Visto l'art. 1, comma 1, lett. c), del D.L. 16/2014, come convertito dalla Legge n. 68/2014, che ha modificato l'art. 1, comma 688, della Legge n. 147/2013, aggiungendo che il versamento della prima rata della TASI è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente, mentre il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base degli atti pubblicati nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.Lgs. n. 360/1998, e successive modificazioni, alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta, salvo applicarsi gli atti adottati per l'anno precedente in caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, la medesima norma stabilisce che, per l'anno 2014, per gli immobili diversi dall'abitazione principale il versamento della prima rata è effettuato con riferimento all'aliquota di base dell' 1 per mille, qualora il Comune non abbia deliberato una diversa aliquota entro il 31 maggio 2014, mentre il versamento per gli immobili adibiti ad abitazione principale, il versamento dell'imposta effettuato in un'unica rata, entro il termine del 16 dicembre 2014, salvo il caso in cui alla data del 31 maggio 2014 sia pubblicata nel sito informatico di cui al citato D.LGS n. 360/1998 la deliberazione di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, determinando in questo caso le relative modalità ed aliquote;

Visto che con decreto del 09.06.2014 n.88 recante "Disposizioni urgenti in materia di versamento prima rata TASI per l'anno 2014" è stata disposta la proroga del pagamento della TASI al 16 ottobre, limitatamente all'anno 2014 per i Comuni che non abbiano deliberato le aliquote entro il 31 maggio 2014;

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il regolamento per la disciplina dell' Imposta Unica Municipale – IUC approvato con propria deliberazione n. 20 in data odierna;

Visto l'articolo unico del D.M. 29 aprile 2014, che ha differito al 31 luglio 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Visto il parere del revisore dei Conti;

VISTI i seguenti pareri favorevoli, resi ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 come modificato dal D.L. 174/2012 convertito con modificazioni, in Legge 7 dicembre 2012, n. 213 :

-dal Responsabile del Servizio Tributi in ordine alla regolarità tecnica;

-dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

- di approvare, per l'annualità 2014, le aliquote da applicare al tributo per i servizi indivisibili (TASI), come indicate nella seguente tabella:

abitazioni principali e relative pertinenze esenti IMU:	aliquota 1,8 per mille
abitazioni principali A1, A8, A9	aliquota 0 per mille
altri fabbricati	aliquota 0 per mille
aree edificabili	aliquota 0 per mille
fabbricati rurali ad uso strumentale	aliquota 0 per mille

- di dare atto che il gettito presunto TASI per l'esercizio 2014 è stimato in € 108.608,00 e che esso è destinato a finanziare solo parzialmente i seguenti costi per i servizi indivisibili ammontanti ad € 316.350,00:

• Gestione beni demaniali:	€ 76.200,00
• Servizio viabilità:	€ 171.550,00
• Servizio pubblica illuminazione	€ 53.350,00
• Gestione territorio	€ 13.450,00
• Servizio cimiteriale	€ 1.800,00

Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell' Economia e delle Finanze entro il termine di cui all'art.52 comma 2 del D.LGS. n. 446 / 1997 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di Previsione ;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA, altresì, l'urgenza a provvedere;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

1. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N.22 DEL 15/07/2014

TASI – APPROVAZIONE ALIQUOTE DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI ANNO 2014.

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U. Enti Locali, come modificato dal D.L. 174/2012 convertito con modificazioni, in Legge 7 dicembre 2012, n. 213, in data 08/07/2014 si esprimono i seguenti pareri:

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Parere favorevole

IL RESPONSABILE UFFICIO TRIBUTI
f.to (Silvana Muttoni)

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE, COPERTURA FINANZIARIA , COMPATIBILITA'
MONETARIA E MANTENIMENTO DEGLI EQUILIBRI FINANZIARI

Parere favorevole

IL RESPONSABILE UFFICIO RAGIONERIA
f.to (Padronaggio dott.ssa Maria Grazia)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO ARTUSI MAURO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO PADRONAGGIO MARIA GRAZIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno **21-07-2014** e vi rimarrà affissa fino al giorno **05-08-2014**.

Lì, 21-07-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO PADRONAGGIO MARIA GRAZIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva: 15-07-2014

perchè dichiarata immediatamente esecutiva ex art. 134 c. 4 D. L.vo 267/2000;
 decorso il termine di cui all'art.134, comma 3, del D. L.vo 267/2000 senza che siano stati sollevati rilievi.

Lì, 21-07-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO PADRONAGGIO MARIA GRAZIA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì, 21-07-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
PADRONAGGIO MARIA GRAZIA

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3 comma 2 del D.lgs. n.39/93